

## Information och systematiskt brandskyddsarbete till boenden i BRF Passagen

Hej,

Du får denna information då det finns ett krav på att det sker ett kontinuerligt systematiskt brandskyddsarbete (SBA) i bostadsrättsföreningar för att skydda personer och egendom.

Det är Styrelsen som bedriver arbetet men alla behöver hjälpas åt.

Som boende ansvarar du för tillsynen av:

- Brandvarnare kontrolleras regelbundet, minst 1 gång/år.
- Köksfläkt rengöres och underhålls regelbundet.
- Alla vitvaror behöver rengöras regelbundet. Viktigast är filtret i torktumlaren eftersom luddet kan täppa till luftcirkulationen och leda till överhettning.
- Boende får inte förvara ägodelar i trapphuset av utrymningsskäl.
- Boende får inte förvara ägodelar utanför källarförrådet av utrymningsskäl.
- Laddare för mobiltelefoner och liknande dras ur efter laddning då dessa kan antändas.
- Boende får inte förvara brandfarliga vätskor i källarförråd.
- Att grillning sker utan risk för obehag för andra eller risk för brand. Kolgrill och gasolgrill är i regel inte lämpliga att användas på balkonger, medan elgrill normalt är godtagbar om grannar inte störs. Om gasolgrill används får gasolbehållaren var max 5 liter. Brandförsvaret rekommenderar enbart elgrill.

I och med detta kommer styrelsen genomföra en översyn av trapphusen och markera ev. objekt som måste flyttas/tas bort pga. utrymningsskäl. Vi kan alltså inte ha vagnar eller dyl. i trapphusen då dessa försvårar vid ev. brand.

Med hopp om er förståelse och att vi alla hjälps åt att minimera riskerna för brand.

Med vänlig hälsning,

Styrelsen BRF Passagen