

Välkomna som medlemmar till BRF Passagen!



Bifogat finns information som är bra att känna till, en del har kanske redan framkommit av tidigare medlem eller mäklare. Till varje lägenhet ska det finnas en boendepärm med information för Bostadsrättshavare. Fattas denna pärm, kontakta styrelsen. Ett bostadsrättstillägg inom hemförsäkringen ingår.

Via Brf Passagens hemsida kan man enkelt finna mer information om att vara Bostadsrättshavare i vår förening: <http://www.brfpassagen.bostadsraterna.se>

Vid frågor om parkering: Kontakta ordförande, för kontaktuppgifter se nedan.

Hantering av nycklar och låscylindrar är en sak mellan säljare och köpare, eventuell nyckelförlust skall redovisas. Vid föreningens bildande var det standard att fyra nycklar kvitterades ut. Ytterligare nycklar kan efter det ha beställts. Varje nyckel har en identitet och ett löpnummer från 1 och uppåt. Vid definitiv avflyttning från en lägenhet i Brf Passagen ska samtliga lägenhetsnycklar redovisas till och överlämnas till Trygghetsprodukter där den nya Bostadsrättshavare ska kvittera ut nycklarna. Saknas det nycklar skall säljaren bekosta cylinder byte i lägenhetsdörr och brevlåda. Vi uppmanar mäklare på vår hemsida att sköta överlämnande till Bostadsrättshavare genom att kontakta föreningens anlitade företag, Trygghetsprodukter, S:t Olofsgatan är företaget som sköter nyckelöverlämningen vid försäljningen..

Samma sak gäller de passerbrickor och fjärrkontroll till garage, som ska annulleras i systemet.

Till Brf Passagen hör ingångarna; 9, 11, 13 och 15.

Separat **barnvagnsförråd** finns i källarplan i trapphus 13 för boende i 9,11 och 13 och i trapphus 15. Gemensamma **cykelförråd** finns i garaget vid ingång nr 17-19 och dörr bortom ingång nr 21, samt vid ut/in fart till garaget. Utomhus finns cykelställ på gården. Cyklar som ej används, var snäll och ställ dessa i lägenhetsförrådet eftersom det är trångt i cykelställen.

Lägenheterna i ingång 9,11,13 har sitt eget **förråd** i källaren i trapphus 13 (A,B,Coch D. Lägenheterna i nr 15 förråd finns i källarplan. Vid parkeringsplatsen utomhus finns 2 **soprum** med källsortering enligt skyltar.

I avgiften till föreningen ingår ett analogt grundpaket som levereras av ComHem och Digitalpaket via TiVo. Vänligen kontakta [ComHem](#) för att få en Tivo box hemskickad. Bredbandsleverantör för Brf Passagen är Ownit. Kontakta Ownit kundtjänst vid inflyttning via deras hemsida och om ytterligare tjänster önskas.

Lite aktuella kontaktuppgifter:

Brevlåda: Brf Passagen Portalgatan 9, 754 23 Uppsala)

E-post: brfpassagen@gmail.com

ORDFÖRANDE

Dick Eriksson
Portalgatan 11 4tr
Mobil: 0706 - 58 10 06

LEDAMÖTER

Christina Westlund	Dan Eriksson	Gunnar Karlsson	Magnus Evesund Landström
Portalgatan 13	Portalgatan 9	Portalgatan 13	Portalgatan 9

SUPPLEANTER

Björn Karlsson	Isabelle Nilsson Holtinen
Portalgatan 13	Portalgatan 11

Administrativ förvaltning Upplands Boservice

Tel 018-18 74 01
Postadress Box 347, 751 06 Uppsala
Besöksadress Märstagatan 4 Uppsala

Vänliga Hälsningar

Brf Passagens styrelse